D-Techbau

PREHĽAD

Prípojky a siete v Burgenlande a Dolnom Rakúsku

Kto pripája vodu, kanalizáciu a elektrinu, aké poplatky platíte obci a čo si overiť ešte pred kúpou pozemku.

Prípojka	Burgenland	Dolné Rakúsko	Čo platíte
Voda	WLV – Wasserleitungsverband Nördliches Burgenland	obec	poplatok za pripojenie + vodomer
Kanalizácia	obec	obec	poplatok za pripojenie podľa plochy domu + ročný poplatok
Elektrina	Netz Burgenland	EVN	poplatok za pripojenie a podľa rezervovaného výkonu v kW
Dažďová voda	vsakovanie na pozemku	vsakovanie na pozemku	vsak, voliteľne akumulačná nádrž na polievanie
Cesta, chodník, osvetlenie	podľa pravidiel obce	Aufschließungsabgabe	jednorazovo – pri vyhlásení stavebného pozemku alebo pri prvom povolení

Pred kúpou pozemku

- [ ] kde vedú siete a ako ďaleko sú od hranice pozemku
- [ ] sú prípojky už na pozemku, alebo len v ulici?
- [ ] zaplatil predávajúci Aufschließungsabgabe?
- [ ] je pozemok vhodný na vsakovanie dažďovej vody?
- [ ] je v ulici optický internet?

Počas projektu a stavby

- [ ] žiadosti o pripojenie podať počas povoľovania
- [ ] výkon elektriny dimenzovať aj na tepelné čerpadlo a nabíjanie auta
- [ ] stavebná elektrina a voda pred prvým výkopom
- [ ] výkopy a chráničky naplánovať spolu so základmi
- [ ] revízie a protokoly odložiť na kolaudáciu

Orientačne: pripojenie na siete stojí od 7 000 do 30 000 € – podľa obce, vzdialenosti sietí a výkonu. Presnú sumu vám povie obec a prevádzkovatelia sietí.

Prípojky vybavíme za vás

Žiadosti, komunikáciu so správcami sietí aj termíny pripojenia – po slovensky. Prvé stretnutie je nezáväzné a zdarma.

Bc. Filip Ďurica
+421 915 817 185
durica@stavbadomuvrakusku.sk
stavbadomuvrakusku.sk